



**Orinoquia Real Estate SOCIMI, S.A.**  
Calle Marqués de la Ensenada N<sup>o</sup>4, 4<sup>th</sup>, Madrid 28004  
[www.orinoquiarealestate.com](http://www.orinoquiarealestate.com)

Madrid, November 20<sup>th</sup>, 2024

Pursuant to Article 17 of Regulation (EU) No. 596/2014 of the European Parliament and of the Council of 16 April 2014 on market abuse (Market Abuse Regulation), and Article 61004/2 of Euronext Rule Book I, on ongoing obligations of companies listed on Euronext, Orinoquia Real Estate SOCIMI, S.A. ("the Company") hereby notifies the following:

#### **RELEVANT INFORMATION**

##### **Related Party Share Purchase**

Orinoquia Capital Management, S.L has purchased 35.000 shares of Orinoquia Real Estate SOCIMI, S.A.

Orinoquia Capital Management is a company that provides investment and asset management services to the Company.

Mr. Axel Daniel Capriles Méndez is Chairman of the Board of Directors and CEO of Orinoquia Real Estate SOCIMI, S.A. Edric Daniel Capriles Hernández is Vice Chairman of the Board of Directors of Orinoquia Real Estate SOCIMI, S.A.

Mr. Edric and Mr. Axel are shareholders and administrators of Orinoquia Capital Management, S.L.

The transaction has been closed at 1.60 euros per share.

Please, find attached the notifications to the Spanish competent authority (Comisión Nacional del Mercado de Valores – CNMV) that supports the transaction mentioned above.

Sincerely

D. Edric Capriles Hernández  
Vice Chairman of the Board of Directors  
Orinoquia Real Estate SOCIMI, S.A.

**Orinoquia Real Estate SOCIMI, S.A.**  
N.I.F: A-87785713  
C/. Marqués de la Ensenada N<sup>o</sup> 4, 4ta plana. Madrid 28004



## Formulario

MODELO DE NOTIFICACIÓN DE LAS OPERACIONES DE LAS PERSONAS CON RESPONSABILIDADES DE DIRECCIÓN Y DE LAS PERSONAS ESTRECHAMENTE VINCULADAS CON ELLAS

## Standard Form

STANDARD FORM FOR NOTIFICATION AND PUBLIC DISCLOSURE OF TRANSACTIONS BY PERSONS DISCHARGING MANAGERIAL RESPONSABILITIES AND PERSONS CLOSELY ASSOCIATED WITH THEM

---

### 1. DATOS DE LA PERSONA CON RESPONSABILIDAD DE DIRECCIÓN - PERSONA ESTRECHAMENTE VINCULADA | DETAILS OF THE PERSON DISCHARGING MANAGERIAL RESPONSABILITIES (PDMR) - PERSON CLOSELY ASSOCIATED

---

a) Nombre y apellidos - Razón social | *Name and surname - Company name*

Orinoquia Capital Management S.L

### 2. MOTIVO DE LA NOTIFICACIÓN | REASON FOR THE NOTIFICATION

---

Persona con responsabilidad de dirección | *Person discharging managerial responsibilities (PDMR)*

Persona estrechamente vinculada | *Person closely associated*

a) Cargo - posición | *Job title*

Presidente del Consejo y Consejero Delegado - Vicepresidente del Consejo

b) Notificación inicial - Modificación | *Initial Notification - Amendment*

Inicial

### 3. DATOS DEL EMISOR, EL PARTICIPANTE DEL MERCADO DE DERECHOS DE EMISIÓN, LA PLATAFORMA DE SUBASTA, EL SUBASTADOR O LA ENTIDAD SUPERVISORA DE LAS SUBASTAS | DETAILS OF THE ISSUER, EMISSION ALLOWANCE MARKET PARTICIPANT, AUCTION PLATFORM, AUCTIONEER OR AUCTION MONITOR

---

a) Identificación | *Name:*

Orinoquia Real Estate SOCIMI, S.A.

b) LEI:

959800XQTJ0E73WF4D19

**4. DATOS DE LA OPERACIÓN O LAS OPERACIONES** (El siguiente cuadro se repetirá para: i) cada tipo de instrumento financiero; ii) cada tipo de operación; iii) cada fecha, y iv) cada lugar en que se hayan realizado operaciones) | **DETAILS OF THE TRANSACTIONS** (Table to be repeated for (i) each type of instrument; (ii) each type of transaction; (iii) each date; and (iv) each place where transactions have been conducted)

Código de Identificación del instrumento financiero ... <i>Identification code of the financial instrument</i> 4.a)	Naturaleza del instrumento financiero ... <i>Nature of the financial instrument</i> 4.b)	Naturaleza de la operación ... <i>Nature of the transaction</i> 4.c)	Fecha ... <i>Date</i> 4.d)	Lugar de la operación ... <i>Place of the transaction</i> 4.e)	Volumen ... <i>Volume</i> 4.f)	Precio Unitario ... <i>Unit Price</i> 4.g)	Divisa ... <i>Currency</i> 4.h)
ES0105534004	Acción	Compra	18/11/2024	XMLI	35000,00	1,60	EUR
Total Agregado ... <i>Aggregated information</i> 5)					35000,00	1,60	

**Otra información | Additional information**

Axel Daniel Capriles Méndez es Presidente del Consejo de Administración y Consejero Delegado y Edric Daniel Capriles Hernández es Vicepresidente del Consejo de Administración de Orinoquia Real Estate SOCIMI, S.A. y ambos son, a su vez, socios, de forma indirecta, y administradores solidarios de Orinoquia Capital Management, S.L, la sociedad que ha adquirido las acciones.